

オリティア樟葉VII

GRAND OPEN

甲子園球場
3個分の
広々タウン



ふわふわで
遊ぼう!

全 170 邸

モデルハウスオープン

大阪ガスキャラバン
がやってくる!
ほかほか豚汁・あつあつおでん
標準装備
W発電説明会も!

オープン記念イベント開催

12月22日(土)・23日(日)・24日(月) 10:00~17:00

3日間限定 入場無料

お子様
お1人様
1つ
限り
キャラクター
バルーン
プレゼント!



クロワッサン
たい焼き
を召し上がれ!

土地・建物セット価格
3,780(税込)万円~

- 全邸敷地面積 45坪以上
- 前面道路 6.8m
- 住戸間 2m以上



お菓子
つかみ取り!

ガラポン抽選会

お1組様
1回限り

☑不動産購入をご検討の方限定

1等 32型ハイビジョンTV

2等 AppleWatch または 任天堂Switch

3等 ①ディズニーランドペアチケット ②USJペアチケット ③松原牛ロスモモすき焼き700g

4等 ①ストライダー ②折りたたみ自転車 ③ランチクルース

5等 ①パリスタ ②マッサージャー

6等 参加賞

※掲載の景品は一部です。その他の景品もございますので予めご了承下さい。※アンケートにご回答の方で、未成年の方のみご参加はいただけません。※写真はイメージです。

クリスマスチャレンジ!

ストップウォッチで
目指せ12秒25!!

12秒25ジャストで
ディズニーチケット
プレゼント!!

10.50秒~12.99秒で
クリスマスブーツ
プレゼント!!

その他の秒数は参加賞となります

参加条件 LINEに友達登録で画面提示。
※すでに友達追加されている方も対象となります。



現地拡大図

LINE@お友だち大募集!

イベント情報や分譲地情報を配信します!!
クーポン/画面を公開していただく
モバイルチャージャー
プレゼント!!

お友達特典

QRコード

@mihama_home

オリティア樟葉Ⅶ グランドオープン!モデルハウス完成!

広々リビングと大型テラスで
ゆとりある毎日をご過ごせます

Model House

4LDK+テラス

- 土地面積 / 177.15㎡ (53.58坪)
- 建物面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
- 1階床面積 / 65.41㎡
- 2階床面積 / 51.34㎡

大型テラス



プライバシーが守られた広々テラス。
洗濯物を干したりティータイムを楽しんだり、使い方は様々です。



見守り目線



キッチンからリビングを見守れる安心設計。小さなお子様がいるご家庭でも安心です。



書斎付主寝室

主寝室にはウォークインクローゼット書斎を設え、ご夫婦が過ごしやすい空間です。



*写真はすべて参考イメージです。

16号地

FREE PLAN

2階3部屋南向きの
陽光差し込むプラン

HOUSE PLAN

4LDK+デッキ

- 土地面積 / 175.92㎡ (53.21坪)
- 建物面積 / 106.82㎡ (32.31坪)
- 1階床面積 / 60.45㎡
- 2階床面積 / 46.37㎡



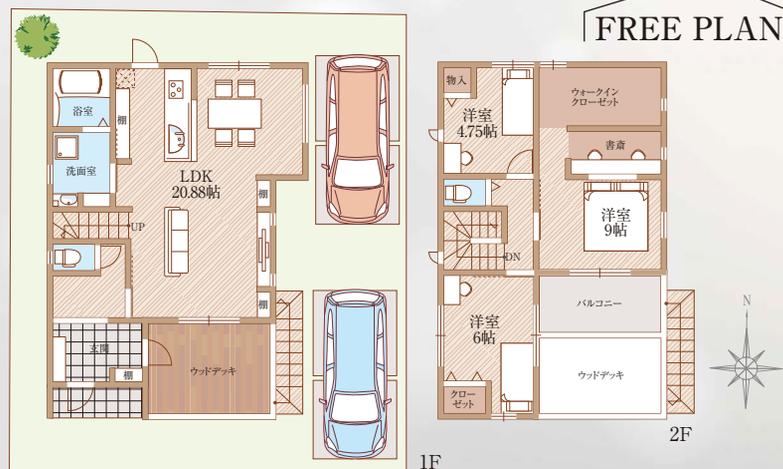
8号地

家事ラク動線が叶える家事時短プラン

HOUSE PLAN

4LDK+デッキ

- 土地面積 / 150.58㎡ (45.55坪)
- 建物面積 / 103.09㎡ (31.18坪)
- 1階床面積 / 54.24㎡
- 2階床面積 / 48.85㎡



FREE PLAN

LAND PLAN

区画図



掲載のプラン以外にもたくさんのプランをご用意しております!

全170区画のBigTown

標準 W発電の家 SOLAR ENE-FARM

太陽光発電とエネファームが創る確かな未来とエコ生活。

住宅仕様	ガス代	電気代	売電 (太陽光発電の電気のみ)	実質電気代 (ガス代+電気代)
月額	8,959円	13,526円	0円	約 22,000円
ダブル発電住宅	おトクなガスを使用して発電するのでガス代は少しだけ上がります。	エネファームと太陽光で発電した電気を使うので電気代は大幅に下がります!	さらに 太陽光で発電し、使いきれなかった電気が売電できます!	ダブル発電おトク額 約17,000円
月額	9,318円	1,318円	5,310円	約 5,000円

売電料大幅アップ 光熱費が大幅ダウン 節電にも貢献&停電時も安心 環境に優しく補助金も適用

制震構造GVA

あなたの大切な家族と財産を守ります。

GVAをプラスした時の効果

- 揺れを約50%軽減
- 余震など、繰り返しの地震に効果を発揮
- 建物の耐久性や寿命を高め

地盤保証サポート

JAPAN HOME SHIELD 株式会社

地盤保証サポート

- 保証額最高 5,000万円
- 保証期間 20年間
- 免責金額 0円

創業50周年 注文住宅販売地域No.1

安心と信頼の実績

「ミハマホーム」は、地域の皆様に愛され続けて50周年を迎えました。そして、2016年度調べのビルダーランキングでは、枚方市において5年連続で第1位を取得することが出来ました。これからも地域ナンバーワンとして、皆様に愛され続ける住宅を、魅力的な価格で提供し続けていきます。

販売住宅グループ

ミハマホーム株式会社

〒573-1126 枚方市上島東町14番1号

御浜住宅株式会社

〒573-1126 枚方市上島東町14番1号

072-868-0036(代)

情報満載の当社ホームページはこちら <http://www.mihama-jutaku.co.jp>

ミハマホーム公式サイト
トップページは
コチラから

