

モデルハウス 見学会

1/12(土) 13(日) 14(月)

10:00～17:00

2019年 明けましておめでとうございます。

昨年はたくさんの皆様にご愛顧頂き、誠にありがとうございました。
本年もスタッフ一同地域の皆様の日々にお力添えができる企業として
尽力して参りますので、本年も変わらぬお付き合いの程、
何卒宜しくお願い申し上げます。



オリティア
樟葉VII
枚方市西招提町

土地・建物セット価格

3,780万円(税込)

1



シエルテくずは
枚方市招提元町

23号地
モデルハウス

モデルハウス販売価格
3,176万円(税込)

2

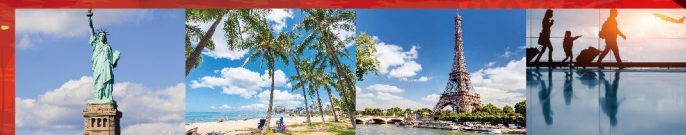


新年

お年玉キャンペーン

期間中モデルハウスご成約の方全員に
旅行券プレゼント!!

2月15日
まで



たとえば...
家族3人 ラスベガス旅行 5泊8日
家族4人 ハワイ旅行 7泊9日
家族4人 フランス・パリ旅行 4泊7日

詳しくは現地スタッフまでお問い合わせ下さい。



3

ファミリータウン
学園平VI
枚方市片鉾東町

土地・建物セット価格
2,790万円(税込)



カルヴェール
香里ヶ丘
枚方市香里ヶ丘

30号地
モデルハウス

モデルハウス販売価格
3,862万円(税込)



カルヴェール
香里ヶ丘
枚方市香里ヶ丘

29号地
モデルハウス

モデルハウス販売価格
4,000万円(税込)

クレル
交野津田
交野市東倉治

16号地
モデルハウス

モデルハウス販売価格
3,160万円(税込)



カルヴェール
香里ヶ丘
枚方市香里ヶ丘

4号地
モデルハウス

モデルハウス販売価格
4,075万円(税込)

5



● 物件の詳細は裏面をご覧下さい▶▶▶▶



ミハマホーム株式会社 ☎ 072-868-0036(代)

〒573-1126 枚方市上島東町14番1号

● 情報満載の当社ホームページはこちら



ミハマホーム

検索

● 広告有効期限 / 平成31年2月末日

http://www.mihama-jutaku.co.jp



LINE@お友だち大募集!
● イベント情報や分譲地情報を配信します!!
クーポン画面をご提示していただくと
モバイルチャージャー
プレゼント!!

お友達
特典



@mihama_home

新春 モデルハウス見学会! 枚方市内の新築戸建をお探しの方必見!

モデルハウス
3邸公開中!

1 オリティア樟葉VII 全170区画

枚方市西招提町

土地・建物セット価格 (税込) 3,780万円～
※0円 ボーナス0万円 月々102,000円

20号地
■敷地面積/177.15㎡(53.58坪)
■建物面積/116.75㎡(35.31坪)

■「オリティア樟葉VII」分譲概要●所在地/枚方市西招提町●交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩約27分またはバス7分「南船橋」徒歩4分・自転車約9分●総区画数/170区画●今回分譲区画数/18区画●地目/宅地●用途地域/市街地調整区域●敷地面積/150.38㎡(45.48坪)～219.42㎡(88.37坪)●建延面積/100㎡～●建ぺい率/50%●容積率/100%●道路幅員/6.8m●私道負担/無●設備/関西電力・都市ガス・枚方市上水道・公共下水●建築確認番号/第H30確認建築防大01685号●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社 ※外構費別途

現地案内図

2 シエルテくずは 全71区画

枚方市招提元町

23号地
●敷地面積/96.76㎡(約29.26坪)
●延床面積/97.70㎡(約29.55坪)

土地・建物セット価格 (税込) 2,670万円～
※0円 ボーナス0万円 月々72,000円

現地案内図

5 カルヴェール香里ヶ丘 全42区画

枚方市香里ヶ丘

4号地
●敷地面積/100.50㎡(30.40坪)
●延床面積/98.54㎡(29.81坪)

29号地
●敷地面積/100.48㎡(約30.39坪)
●延床面積/104.33㎡(約31.55坪)

30号地
●敷地面積/100.49㎡(約30.49坪)
●延床面積/93.36㎡(約28.24坪)

土地・建物セット価格 (税込) 3,670万円～
※0円 ボーナス0万円 月々98,200円

現地案内図

3 ファミリータウン学園平VI 全240区画

枚方市片鉾東町

土地・建物セット価格 (税込) 2,790万円～
※0円 ボーナス0万円 月々74,700円

5号地
●敷地面積/100.32㎡(30.34坪)
●延床面積/99.37㎡(30.05坪)

現地案内図

4 クレル交野津田 全21区画

交野市東倉治

16号地
●敷地面積/97.27㎡[29.42坪]
●延床面積/93.57㎡[28.30坪]

土地・建物セット価格 (税込) 2,520万円～
※0円 ボーナス0万円 月々68,400円

現地案内図

6 ナチュリテ西船橋 全5区画

枚方市西船橋

土地・建物セット価格 (税込) 3,410万円～
※0円 ボーナス0万円 月々91,200円

現地案内図

アルディ枚方 全9区画

枚方市交北1丁目

土地・建物セット価格 (税込) 2,915万円～
※0円 ボーナス0万円 月々78,000円

■「アルディ枚方」分譲概要●所在地/枚方市交北1丁目●交通/京阪本線「枚方」駅徒歩13分「甲斐田」徒歩3分●地目/宅地●容積率/200%●建ぺい率/60%●私道負担/なし●分譲総区画数/9区画●道路幅員/5.2m●販売区画数/9区画●敷地面積/約100.50㎡～約176.33㎡●建延面積/約80.00㎡～●建物構造/木造2階建●価格/2,915万円～●設備/関西電力・都市ガス・枚方市上水道・公共下水●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社 ※外構費別途

エクニール牧野 全6区画

枚方市宇山東町

土地・建物セット価格 (税込) 3,380万円～
※0円 ボーナス0万円 月々90,400円

■「エクニール牧野」分譲概要●所在地/枚方市宇山東町●交通/京阪本線「牧野」駅徒歩9分●地目/宅地●容積率/100%・200%●建ぺい率/50%・60%●私道負担/なし●分譲総区画数/6区画●道路幅員/4.7m●販売区画数/6区画●敷地面積/約100.05㎡～約110.56㎡●建延面積/約86.94㎡～●建物構造/木造2階建●価格/2,970万円～3,380万円●設備/関西電力・都市ガス・枚方市上水道・公共下水●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社 ※外構費別途

ルモーレくずは 全8区画

枚方市招提中町

土地・建物セット価格 (税込) 2,520万円～
※0円 ボーナス0万円 月々68,400円

■「ルモーレくずは」分譲概要●所在地/枚方市招提中町2丁目●交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩13分「招提中町」徒歩7分●京阪本線「枚方」駅徒歩19分「招提中町」徒歩7分●地目/宅地●用途地域/第一・中高層住宅居用地●総区画数/8区画●敷地面積/約100.25㎡～約105.84㎡●延床面積/約90.00㎡～約104.33㎡●販売価格/2,450万円～●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●私道負担/なし●道路幅員/4.35m～5m●設備/関西電力・都市ガス・枚方市上水道・公共下水●開発許可番号/枚方市指令第151-67号●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社 ※外構費別途

ヴィーレくずは 全18区画

枚方市招提南町

土地・建物セット価格 (税込) 2,720万円～
※0円 ボーナス0万円 月々72,800円

■「ヴィーレくずは」分譲概要●所在地/招提南町3丁目●交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩12分「招提南町」徒歩5分●京阪本線「枚方」駅徒歩15分「招提南町」徒歩5分●地目/宅地●用途地域/第一・中高層住宅居用地●総区画数/18区画●敷地面積/約90.56㎡～約99.15㎡●建延面積/約80.00㎡～●建物構造/木造2階建●価格/2,590万円～●設備/関西電力・都市ガス・枚方市上水道・公共下水●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社 ※外構費別途

ナチュリテ西船橋 全5区画

枚方市西船橋

土地・建物セット価格 (税込) 3,410万円～
※0円 ボーナス0万円 月々91,200円

■「ナチュリテ西船橋」分譲概要●所在地/枚方市西船橋2丁目●交通/京阪本線「樟葉」駅徒歩15分●地目/宅地●容積率/200%●建ぺい率/60%●私道負担/なし●分譲総区画数/5区画●道路幅員/4.35m～6.1m●販売区画数/5区画●敷地面積/約90.56㎡～約99.15㎡●建延面積/約80.00㎡～●建物構造/木造2階建●価格/3,410万円～●設備/関西電力・都市ガス・枚方市上水道・公共下水●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社 ※外構費別途

近日分譲開始予定

- ◆枚方星ヶ丘 全24区画
- ◆ファミリータウン 学園平VII 全257区画
- ◆パードレくずは 全52区画

制震構造 GVA

あなたの大切な家族と財産を守ります。

GVAをプラスした時の効果

- 揺れを約50%軽減
- 余震などの繰り返しの地震に効果を発揮
- 建物の耐久性や寿命を高め

※GVA未設置のプランとの比較・個別物件での効果は、使用している建材やプラン、地盤状況、地震波の性質により変化します。

地盤保証サポート

JAPAN HOME S&S

地盤保証サポート

- 保証額 最高 5,000万円
- 保証期間 20年間
- 免責金額 0円

創業50周年 安心と信頼の実績

注文住宅販売 地域No.1

「ミハマホーム」は、地域の皆様に愛され続けて50周年を迎えました。そして、2016年度調べのビルダーランキングでは、枚方市において5年連続で第1位を取得することが出来ました。これからも地域ナンバーワンとして、皆様に愛され続ける住宅を、魅力的な価格で提供し続けていきます。

お問い合わせは 072-868-0036(代)

ミハマホーム株式会社 御浜住宅株式会社

〒573-1126 枚方市上島東町14番1号