

2日間限定

6/15(土)16(日)

10:30▶17:00

入場無料

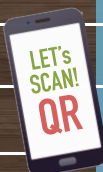
3ヶ所中
2つで
OK!

ミハマホームの分譲地をめぐってUSJへ行こう!!

Mihama Home

CONCEPT HOUSE STAMP RALLY

コンセプトハウス スタンプラリー



コチラのQRコードを読み込んで
スタンプラリーを始めよう▶▶▶



カルヴェール香里ヶ丘
コンセプト
ハウス
3邸公開



—3会場合合同企画—

交野市東倉治
-全21区画-

クレル交野津田

枚方市印田町
-全24区画-

今夜、星が見える丘で。

枚方市香里ヶ丘
-全42区画-

カルヴェール香里ヶ丘
Kalvert Kourigaoka



Clalor katano tsuda

クレル交野津田



イベント会場

Konya.hoshigamieruokade.

今夜、星が見える丘で。



Kalvert kourigaoka



カルヴェール香里ヶ丘
Kalvert Kourigaoka



家族みんなで
ご家族ください

RALLY MAP

イベント会場
今夜、星が見える丘で。

星ヶ丘駅より
徒歩7分

カルヴェール香里ヶ丘

クレル交野津田

津田駅より
徒歩6分

コンセプトハウス
スタンプラリー抽選会

抽選1組様

USJ
ペアチケット

参加賞
3,000円分
クオカード

参加方法

※抽選結果は後日スタッフより当選者の方にのみご連絡致します。



- 1 QRコードを読み込む
- 2 3ヶ所のコンセプトハウスに設置している
(クレル交野津田・カルヴェール香里ヶ丘・今夜、星が見える丘で。)
QRコードを読み込み、3ヶ所のうち
2ヶ所以上のスタンプを集める。
- 3 現地スタッフに画面を見せて抽選に参加しよう!

W発電説明会

大阪ガスの
お得意さまが
やって来る!!

エネファーム
太陽光パネル
ミストカワックも
体験できます!

調理実演会開催

ポップコーン・フライドポテト
ご試食可能!



SPECIAL EVENT
ふわふわで
遊ぼう!!

※雨天・強風中止

SPECIAL EVENT
ニコニコバルーン
プレゼント

お子様 1人様
1つ限り

SPECIAL EVENT
お菓子の
つかみ取り



ミハマホーム株式会社

お問い合わせは

072-868-0036 (代)

来場予約キャンペーン実施中!!

右記フォームよりご予約ください。

ご予約はコチラのQRコードから▶▶▶▶▶



クレル交野津田

カーナビ入力 / 交野市東倉治4丁目1-1

今夜、星が見える丘で。

カーナビ入力 / 枚方市印田町19-1付近

カルヴェール香里ヶ丘

カーナビ入力 / 香里ヶ丘9丁目6-2

各分譲地の詳細は裏面をご覧ください

エキチカライフをたのしむ街。

Clalor katano tsuda

クレル交野津田

交野市東倉治-全21区画-



街全体で子どもを育てるという発想。

Konya.hoshigamieruokade.

今夜、星が見える丘で。

枚方市印田町-全24区画-



穏やかな時、緑に包まれた日々。

Kalvert kourigaoka



カルヴェール香里ヶ丘
Kalvert Kourigaoka

枚方市香里ヶ丘 -全42区画-

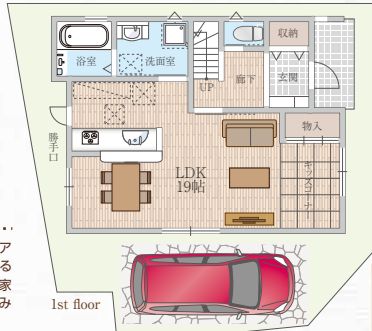


3LDK+ウォークインクローゼット +キッズコーナー

- 敷地面積/97.27㎡[29.42坪] ●延床面積/93.57㎡[28.30坪]
- 1階床面積 / 50.51㎡ ●2F床面積/43.06㎡



コンセプトハウスは
コチラ!



玄関収納

ゴルフバッグやアウトドア用品など、屋外で使用する道具を収納できるので、家の中に土ほこりを持ち込みません。



キッズコーナー

リビングのそばには子ども向けの遊び場を準備。家族みんなで見守ることができます。

土地・建物
セット価格
2,740万円~
(税込)
借入の場合
2,740万円
借入の場合
0円
返済
月々
63,900円



●所在地/交野市東倉治4丁目●交通/JR学研都市線「津田駅」より徒歩6分●用途地域/第1種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率200%●開発許可/大阪府指令建築第800-20号●私道負担/なし●道路幅員/5.2m~7.4m●総区画数/21区画●土地面積/97.27㎡~109.64㎡●設備/関西電力・公営上下水道●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社



3LDK+キッズベース+ロフト

- 敷地面積/110.34㎡[約33.32坪] ●延床面積/102.67㎡[約31.05坪]
- 1階床面積 / 54.65㎡ ●2F床面積/48.02㎡ ●RF床面積/4.96㎡



コンセプトハウスは
コチラ!

W発電の家

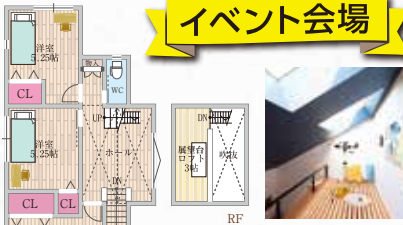


子どもの秘密基地



キッズベース

リビング内に子どもの遊び場向けのスペースを確保。家事をしながらでも子どもの様子を見守ることができます。

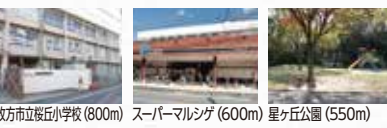


イベント会場

展望台ロフト

2階から3階に向けての吹き抜けは開放感抜群。カウンターはお子様の勉強スペースに、ロフトは遊び場にピッタリです。

土地・建物
セット価格
2,910万円~
(税込)
借入の場合
2,910万円
借入の場合
0円
返済
月々
78,500円



●所在地/枚方市印田町19番1付近●交通/京阪交野線「星ヶ丘」駅より徒歩7分●用途地域/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率100%●開発許可/枚方市指令部第171-58号●私道負担/なし●道路幅員/5.2m~5.9m●総区画数/24区画●土地面積/約105.30㎡~約118.81㎡●設備/関西電力・都市ガス・枚方市上水道・公共下水●事業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社



●所在地/枚方市香里ヶ丘9丁目6-2●交通/交通京阪本線・京阪本線「香里園」駅 徒歩約23分 京阪バス乗車約9分「香里ヶ丘9丁目」駅 下車 徒歩約1分 京阪本線「枚方公園」駅 京阪バス乗車約12分「香里ヶ丘9丁目」駅 下車 徒歩約1分●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発許可番号/枚方市指令部第151-29号●私道負担/なし●道路幅員/5.2m~11m●分譲総区画数/全42区画●土地面積/100.46㎡~100.57㎡●建物面積/90㎡~●土地価格/1,820万円~●建物価格/1,680万円(税込)~※外構費別途●用途地域/第一種中高層住居専用地域●設備/関西電力・都市ガス公営上下水道●業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社



4LDK+リビング内階段

- 敷地面積/100.50㎡[30.40坪] ●延床面積/98.54㎡[29.80坪]
- 1階床面積 / 55.48㎡ ●2F床面積/43.06㎡



コンセプトハウスは
コチラ!

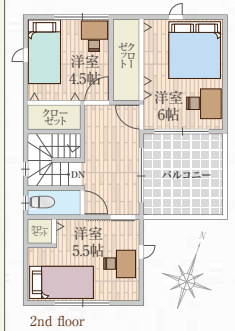
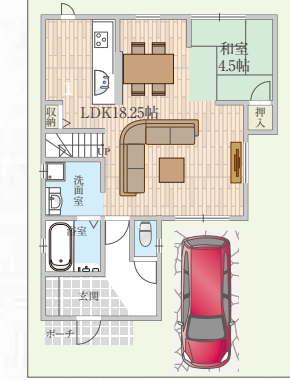
和室を合わせると
22帖超の空間

和室の襖を開くと、リビングと合わせて22帖を超える大きな空間に大変身。大家族でも広々と使えます。



リビング内階段

階段がリビングとダイレクトに繋がっているの、家族の帰宅や食事の声かけなど、家族間のコミュニケーションが深まります。



キッチン横収納

キッチン横に収納を設けて、食材や調味料、食器などを便利に出し入れできるようにしました。

土地・建物
セット価格
3,500万円~
(税込)
借入の場合
3,500万円
借入の場合
0円
返済
月々
94,400円



大通りに面していない閑静な住環境で暮らせる全42邸のビッドタウンが誕生しました。けやき通りに代表される人々の笑い声が聞かれます。暮らしやすい香里ヶ丘ブランドの街。



香里敬愛保育所(約350m) 香里ヶ丘保育園(約600m) ビーコックストア(約550m)



●所在地/枚方市香里ヶ丘9丁目6-2●交通/交通京阪本線・京阪本線「香里園」駅 徒歩約23分 京阪バス乗車約9分「香里ヶ丘9丁目」駅 下車 徒歩約1分 京阪本線「枚方公園」駅 京阪バス乗車約12分「香里ヶ丘9丁目」駅 下車 徒歩約1分●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発許可番号/枚方市指令部第151-29号●私道負担/なし●道路幅員/5.2m~11m●分譲総区画数/全42区画●土地面積/100.46㎡~100.57㎡●建物面積/90㎡~●土地価格/1,820万円~●建物価格/1,680万円(税込)~※外構費別途●用途地域/第一種中高層住居専用地域●設備/関西電力・都市ガス公営上下水道●業主(売主)/御浜住宅株式会社●販売代理/ミハマホーム株式会社

今夜、星が見える丘で。

標準仕様

SOLAR X ENE-FARM

W発電の家

太陽光発電とエネファームが創る
確かな未来とエコ生活。

光熱費
シュミレーション
(ガス代+電気代)

他社一般住宅
月額
約22,000円

ミハマのダブル発電住宅

月額
約5,000円

ダブル発電おトク額

約17,000円

売電料大幅アップ

光熱費が大幅ダウン

節電にも貢献
停電時でも安心

環境に優しく
補助金も適用

制震構造GVA

あなたの大切な家族と財産を守ります。

GVAをプラスした時の効果

- 揺れを約50%軽減
- 余震など、繰り返しの地震に効果を発揮
- 建物の耐久性や寿命を高め

※GVA未設置のプランとの比較。個別物件での効果は、使用している造材やプラン、地震状況、地震の規模により異なります。

地盤保証サポート

JAPAN HOME SHIELD LIXIL グループ

地盤保証サポート

- 保証額 最高 5,000万円
- 保証期間 20年間
- 免責金額 0円

御浜住宅グループ

Mihama

販売代理)宅建業免許番号・大阪府知事(第)第32096号・
建設業許可番号/大阪府知事(第)第69938号・
大阪府宅地建物取引業協会正会員・
近畿圏不動産流通機構会員・公正取引協議会会員

ミハマホーム株式会社

〒573-1126 枚方市上島東町14番1号

(売主) 宅建業免許番号/大阪府知事(第)第11275号・
建設業許可番号/大阪府知事(第)第69938号・
大阪府宅地建物取引業協会正会員・
近畿圏不動産流通機構会員・社団法人全国住宅産業協会

御浜住宅株式会社

〒573-1126 枚方市上島東町14番1号

お問い合わせは

●情報満載の当社ホームページはこちら

072-868-0036 (代)

ミハマホーム

検索

http://www.mihama-jutaku.co.jp

ミハマホーム公式サイト
コチラから

創業52年
安心と信頼の実績

注文住宅販売●地域No.1

「御浜住宅」は、地域の皆様に愛され続けて52年。そして、2017年度調
べのビルダーランキングでは、枚方市において6年連続で第1位を取
ることが出来ました。これからは地域ナンバーワンとして、皆様に愛さ
れ続ける住宅を、魅力的な価格で提供し続けていきます。

住宅産業研究所調べ(2019年2月認定)