

コンセプトハウス
16
号地

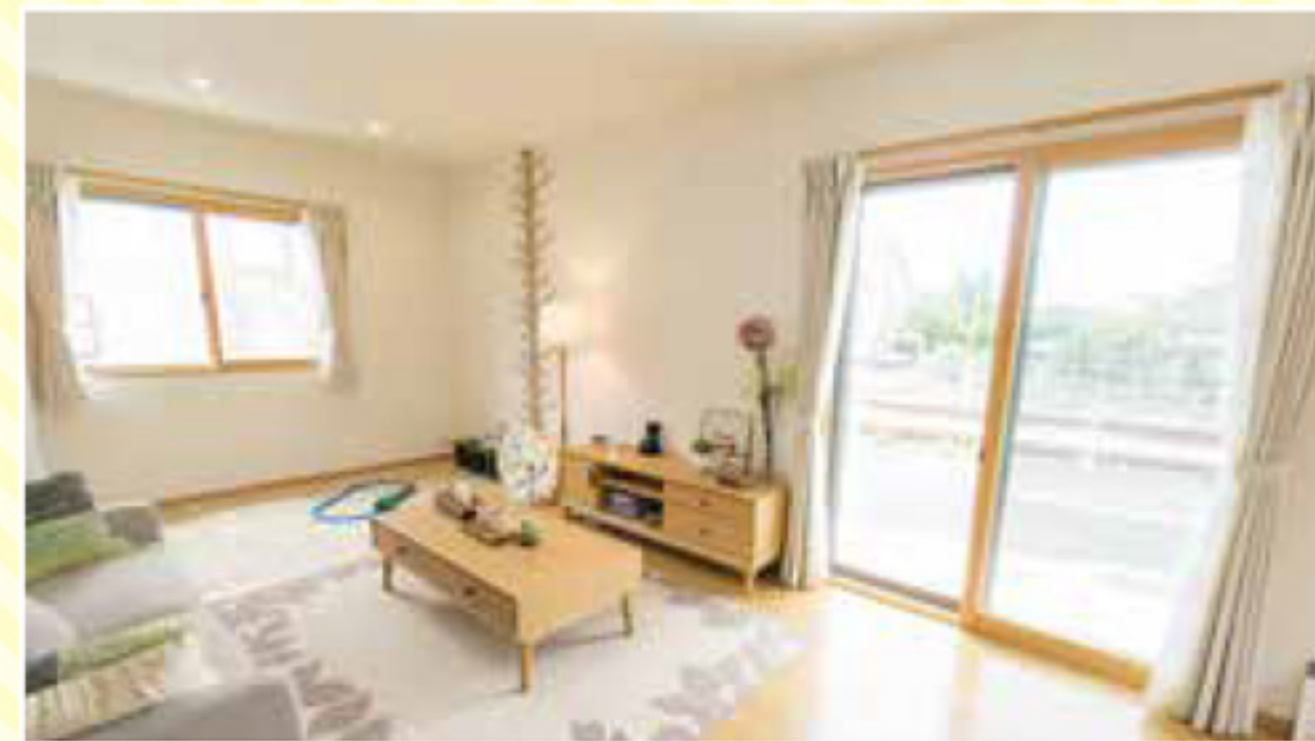
3LDK+WIC+ キッズコーナー

●敷地面積/97.27㎡[29.42坪] ●延床面積/93.57㎡[28.30坪] ●1F床面積/50.51㎡ ●2F床面積/43.06㎡



POINT

リビングのそばには子ども向けの遊び場を準備。家族みんなで見守ることができます。流行りのウォークインクローゼットを備えているので、スーツやコートも、シワをつけずに収納できます。衣類だけではなく、アクセサリ類もスッキリ収納。



リビングルーム



ダイニングキッチン

キッズスペース

大容量のWIC

フリープラン
19
号地

3LDK+ウッドデッキ+将来間仕切り

●敷地面積/106.59㎡[32.24坪] ●延床面積/84.87㎡[25.67坪] ●1F床面積/46.78㎡ ●2F床面積/38.09㎡



POINT

お子様が小さい内は大きな1部屋として、大きくなったら2部屋として分けることが出来る将来性の高い間取りです。

POINT

南向きのウッドデッキは、陽当たりもよく、洗濯物を干したり太陽の下でのティータイムを楽しんだり様々な使い方が可能です。



ウッドデッキ



将来間仕切り

南向き大型バルコニー

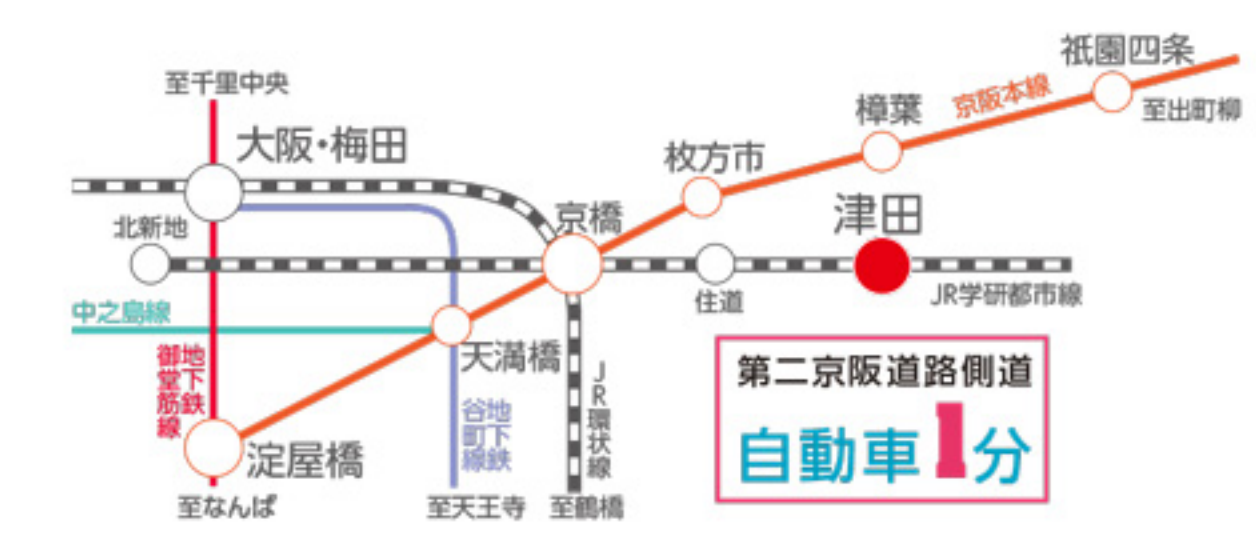
LAND PLAN



前面道路
広々5.2m以上

コンセプトハウス

子育て家族を応援する充実の周辺環境



JR学研都市線
「津田」駅

徒歩
6分

- ひかりの子幼稚園/1分(約50m)
- 倉治小学校/10分(約800m)
- 第二中学校/25分(約2km)
- 倉治保育園/9分(約650m)
- 関西スーパー/4分(約250m)
- スーパー万代/6分(約480m)

太陽光発電
標準搭載

※平成30年2月以降にご契約の方に限ります。
ミハマホームのオール電化
+ 太陽光発電住宅

ガス代... **0** 円/月

オール電化住宅の場合、
ガス代は全くなりません。

電気代... **11,719** 円/月

ガスを使用していた機器は電化機器でまかなうので、
電気代は少し上がります。

売 電... **3,671** 円/月

太陽光で発電し、使い切れ
なかった電気は売電で収入!

光熱費月々

トータル... **8,000** 円/月

大幅
DOWN! **約16,000円お得!**

制震構造GVA

あなたの大切な家族と財産を守ります。



※GVA未設置のプランとの比較:個別物件での効果は、使用している遮材やプラン、地盤状況、地震波の性質により変化します。

地盤保証サポート

JAPAN HOME SHIELD 株式会社



地盤保証サポート

保証額 最高
5,000万円

保証期間
20年間

免責金額
0円

お問い合わせは

072-868-0036 (代)

●情報満載の当社ホームページはこちら

ミハマホーム

検索

<http://www.mihama-jutaku.co.jp>